**проект**

**ДУМА СПИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

20.06.2024 пгт Спирово №

# О внесении изменения в решение Думы Спировского муниципального округа от 16.12.2021 № 68 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Спировского муниципального округа Тверской области»

Руководствуясь статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/74449814/0) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Спировского муниципального округа Тверской области,

Дума Спировского муниципального округа РЕШИЛА:

# Внести в решение Думы Спировского муниципального округа от 16.12.2021 № 68 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Спировского муниципального округа Тверской области» следующее изменение:

# в приложении к решению:

приложение 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Спировского муниципального округа Тверской области изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

 2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Спировский муниципальный округ Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/401423287/0).

Глава Спировского

муниципального округа Д.С. Михайлов

Председатель Думы Е.В. Васильева

# Приложение

# к решению Думы Спировского муниципального округа

# от 20.06.2024 №

Приложение 1

к Положению о муниципальном

жилищном контроле на территории Спировского муниципального округа Тверской области

Индикаторы риска нарушения обязательных требований,

используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Администрацией Спировского муниципального округа Тверской области муниципального жилищного контроля на территории Спировского муниципального округа Тверской области

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.