**АДМИНИСТРАЦИЯ СПИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.01.2024 п. Спирово № 6-п

**Об изъятии земельного участка и**

**жилых помещений в многоквартирном**

**доме для муниципальных нужд**

Руководствуясь [статьей 279](https://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/279) Гражданского кодекса Российской Федерации, [статьей 32](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/32) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Земельным кодексом](https://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/0) Российской Федерации, [Уставом](https://internet.garant.ru/document/redirect/47481432/1000) города Твери, [решением](https://internet.garant.ru/document/redirect/74017994/0) Тверской городской Думы от 30.04.2020 N 73 «Об изъятии для муниципальных нужд города Твери земельного участка и жилых помещений», [постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/47482382/0) Администрации города Твери от 12.03.2019 N 269 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица Спортивная, дом 1, аварийным и подлежащим сносу», ввиду неосуществления собственниками требования о сносе аварийного дома в установленный срок, с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд,

**Администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный по адресу: Тверская область, Спировский муниципальный округ, пгт. Спирово, ул. Железнодорожная, д.17, площадью 2361 кв.м, кадастровый номер участка 69:31:0070174:243.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения (квартиры) в многоквартирном доме по адресу: Тверская область, Спировский муниципальный округ, пгт. Спирово, ул. Железнодорожная, д.17:

- квартира № 1 с кадастровым номером 69:31:0070174:58, площадью 25,3 кв.м;

- квартира № 2 с кадастровым номером 69:31:0070174:81, площадью 23,8 кв.м;

- квартира № 5 с кадастровым номером 69:31:0070174:88, площадью 23,9 кв.м;

- квартира № 12 с кадастровым номером 69:31:0070174:85, площадью 26,1 кв. м;

- квартира № 14 с кадастровым номером 69:31:0070174:118, площадью 25,6 кв.м.

3. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Спировского муниципального округа (Куликова Е.В.):

3.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления об изъятии в орган регистрации прав;

3.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости;

3.3. собственникам жилых помещений, подлежащих изъятию, направить уведомления о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд, а также проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в порядке и в сроки, которые установлены федеральным законодательством.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Спировский муниципальный округ Тверской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Спировского

муниципального округа Д.С. Михайлов

Исполнитель: Мусинова О.А.

Согласовано: Комарова Т.Ю.

 Мусинов А.В.

 Аликпарова Ю.Г.

 Травкина Т.А.

 Кудряшова Л.Ю.

 Куликова Е.В.