

**Извещение о проведении торгов № 080422/0273167/01**

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	9
<i>Дата создания извещения:</i>	08.04.2022
<i>Дата публикации:</i>	08.04.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	08.04.2022

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СПИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	171170, ОБЛАСТЬ ТВЕРСКАЯ, ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА СПИРОВО, ПЛОЩАДЬ СОВЕТСКАЯ, д. 5
<i>Телефон:</i>	(4822)21139
<i>Факс:</i>	(4822)21491
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:spirovoadmin@rambler.ru">spirovoadmin@rambler.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Михайлов Дмитрий Сергеевич

**Условия проведения торгов**

<i>Комиссия:</i>	комиссия по отбору УО от 03.03.2022
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса в письменной форме или в форме электронного документа на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления. 171170, Тверская область, Спировский район, п. Спирово, ул. Речная, д.4, каб. № 3
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	08.04.2022
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	10.05.2022 15:00

*Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:* Тверская область, Спировский район, п. Спирово, ул. Речная, д.4, каб. № 1; с 09.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) с понедельника по пятницу, и заканчивается 10.05.2022 в 15.00

*Срок отказа от проведения торгов:* 10.05.2022

*Дата и время вскрытия конвертов:* 11.05.2022 09:00

*Место вскрытия конвертов:* Тверская область, Спировский район, п. Спирово, ул. Речная, д.4, каб. № 1

*Дата рассмотрения заявок:* 12.05.2022

*Место рассмотрения заявок:* Тверская область, Спировский район, п. Спирово, ул. Речная, д.4, каб. № 1

*Дата проведения конкурса:* 13.05.2022

*Место и время проведения конкурса:* 171170, Тверская область, Спировский район, п. Спирово, ул. Речная, д.4, каб. № 2  
13.05.2022 с 10.00 час.

*Проект соглашения:*

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Советский пер, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Советский пер, 2 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Советский пер, 2 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	полностью благоустроенный жилой дом с мягкой кровлей
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	18,73 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	2 837,03 руб.

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Фурманова пер, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Фурманова пер, 2б д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Фурманова пер, 2б д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	кирпичный жилой дом с шиферной кровлей, с центральным и автономным теплоснабжением, без водоснабжения и водоотведения
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	19,55 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	460,11 руб.

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Фурманова пер, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Фурманова пер, 2в д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Фурманова пер, 2в д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Кирпичные жилые дома с шиферной кровлей, с центральным и автономным теплоснабжением, без водоснабжения и водоотведения
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	19,55 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	521,69 руб.

**Лот № 4**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Красная Горка ул, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Красная Горка ул, 23 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Красная Горка ул, 23 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Неблагоустроенные кирпичные жилые дома с шиферной кровлей
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	18,13 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	215,84 руб.

**Лот № 5**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Дачная ул, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Дачная ул, 2 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Дачная ул, 2 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Деревянные жилые дома с шиферной кровлей, с автономным теплоснабжением и горячим водоснабжением
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	23,46 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	431,55 руб.

**Лот № 6**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Советская ул, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Советская ул, 17 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Советская ул, 17 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Деревянные жилые дома с шиферной кровлей, с центральным теплоснабжением
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	24,12 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	443,2 руб.

**Лот № 7**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Страховая ул, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Страховая ул, 19 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Страховая ул, 19 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Деревянные жилые дома с шиферной кровлей, с центральным теплоснабжением
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	24,12 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	186,45 руб.

**Лот № 8**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Почтовая ул, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Почтовая ул, 1 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Почтовая ул, 1 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Неблагоустроенные каркасно-засыпные жилые дома с шиферной кровлей
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	19,35 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	199,21 руб.

**Лот № 9**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Пионерская ул, Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Пионерская ул, 1 д.
<i>Детальное местоположение:</i>	Тверская обл, Спировский р-н, Спирово пгт., Пионерская ул, 1 д.
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Неблагоустроенные каркасно-засыпные жилые дома с шиферной кровлей
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	согласно приложению 1 к конкурсной документации
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	согласно приложению 2 к конкурсной документации
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	21,2 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	425,7 руб.